NYBYGGNADSKARTA

N ~~241/97~~ 308/00

Byggnadskontoret i Halmstad 1997-07-14

Thomas Höglberg

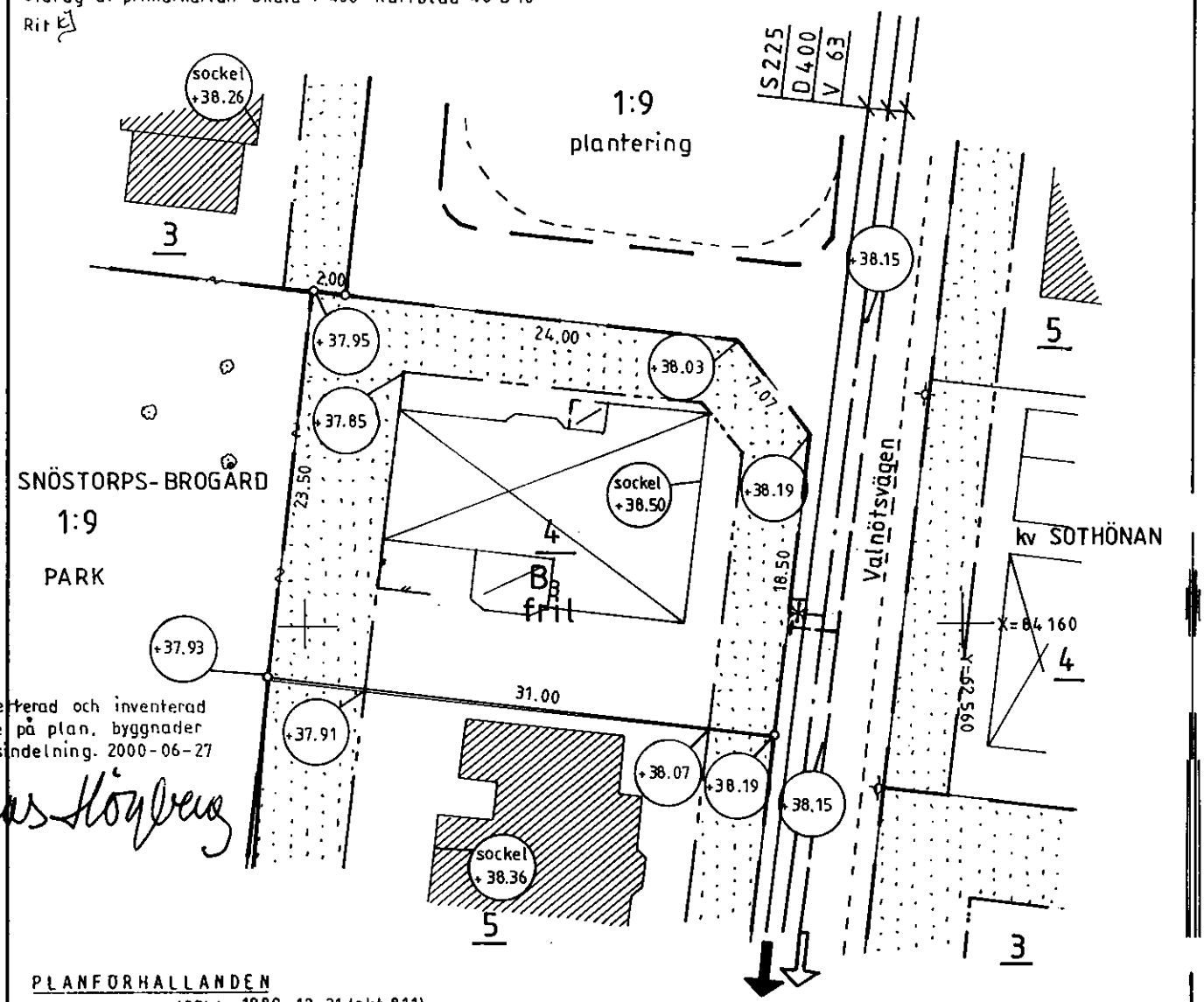
Stadsingenjör

Fastighet HALMSTAD SÅNGHÖKEN 4

Gatuadress Valnötsvägen 5

Utdrag av primärkartan Skala 1:400 Kartblad 46 B 10

Rit



Kartan kompletterad och inventerad med avseende på plan, byggnader och fastighetsindelning. 2000-06-27

Thomas Höglberg

PLANFÖRHÅLLANDEN

- ☒ DETALJPLAN (DPL) 1989-12-21 (akt 811)
- ☒ GENOMFÖRANDETIDEN ~~GÅR UT~~ HAR GÅTT UT
- ☐ FASTIGHETSPLAN (FPL)

FASTIGHETSFÖRHÅLLANDEN

- ☒ AREAL 716 m²
- ☐ FÖRRÄTTNING, Dnr Nk1 ..... PÅGÅR
- ☒ FASTIGHETEN ÖVERENSSTÄMMER ~~EJ~~ MED DPL ~~EFTER PÅGÅENDE FÖRRÄTTNING~~
- ☐ FASTIGHETEN ÖVERENSSTÄMMER EJ MED FPL EFTER PÅGÅENDE FÖRRÄTTNING
- ☐ OFFICIALSERV ENL FAST REG AKT
- ☐ GEMENSAMHETSANLÄGGNING AKT
- ☐ LEDNINGSRÄTT AKT

GATUKOSTNADSERSÄTTNINGSSKYLDIGHET

- ☐ FÖRELIGGER
- ☒ FÖRELIGGER EJ RR

BETECKNINGAR

- KVARTERSGRÄNS
- MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS
- GRÄNS FÖR BESTÄMMELSEOMRÅDE
- FASTIGHETSGRÄNS
- (+0.00) BEFINTLIG MARKHÖJD
- [+0.00] PROJEKTERAD HÖJD

Gatanhöjs ca 3 cm när den toppbeläggs

VA-FÖRHÅLLANDEN

- V 000 — VATTENLEDNING MED DIMENSION
- S 000 — SPILLVATTEN ~~KOMBINERAD~~ AVLOPPSLEDNING MED NEDSTIGNINGSBRUNN OCH DIMENSION
- D 000 — DAGVATTENAVLOPPSLEDNING MED NEDSTIGNINGSBRUNN OCH DIMENSION
- * BEFINTLIG BERÄKNAD ~~PLANERAD~~ FÖRBINDELSEPUNKT FÖR VA-LEDNINGAR

Ledningssort	Dimension	Plushöjd	Vattentryck normalt lägsta	Vattentryck normalt högsta	Uppdämningsnivå
V	32			~490 kPa	—
S	110	+36,87	—	—	≈37,40
D	110	+36,46	—	—	Marknivå

~~De på nybyggnadskarten angivna plan- och höjdlägena för va-ledningar allmänna va-servisledningar avser projekterade lägen. Vissa avvikelser kan förekomma i samband med utförandet varför kompletterande uppgifter bör inhämtas hos gatukontoret innan fastighetens va-servisledning byggnader och markplanering påbörjas.~~ Innan schaktningsarbeten på fastigheten påbörjas skall de allmänna va-servisledningarna framgrävas vid förbindelsepunkten. Avviker dessa här från ovan angivna uppgifter kontaktas gatukontoret. Om projekterad höjd ej angivits kontaktas gatukontoret respektive parkkontoret innan arbetet påbörjas.

Tekniska kontoret 1997-07-04 RR/Hl/BJ

Kontr.